





Ausgangssituation

Die Anforderungen an moderne Bildungseinrichtungen sind vielfältig und verändern sich zunehmend. Kindergartenkindern, Schülern oder Studierenden sollen bestmögliche Voraussetzungen und eine positive Betreuungs- und Lernumgebung geboten werden. Die dafür benötigte Flexibilität der Raumnutzung bieten Bildungseinrichtungen in SÄBU Modulbauweise in besonderem Maße.

Vorteile der Modulbauweise

Der SÄBU Modulbau bietet sich insbesondere für den Bau von Schulen, Universitäten, Kantinen und Kindergärten an, da mithilfe dieser Bauweise bedarfsorientiert und flexibel auf sich ändernde Bedürfnisse reagiert werden kann. Eine spätere Erweiterung des Gebäudes lässt sich jederzeit wirtschaftlich und zeitnah umsetzen.





Wir bieten Ihnen folgende Leistungen

- Grundlagenermittlung
- Beratung und Konzepterstellung
- Entwurfs- und Genehmigungsplanung
- Baugenehmigungsverfahren
- Ausführungsplanung
- Werkseigene Fertigung
- Bauausführung und Bauüberwachung
- Inbetriebnahme
- Objektdokumentation



Planungs- und Terminsicherheit

SÄBU bietet Sicherheit. Ein vereinbarter Festpreis sowie ein festgelegter Fertigstellungstermin ermöglicht Kosten- und Planungssicherheit. Gerade in Zeiten explodierender Baukosten und ausgelasteter Handwerksbetriebe bietet dies einen großen Vorteil.

Geringe Einschränkung während der Bauphase

Durch die hohe Vorfertigung der Module im Werk wird das Gebäude auf der Baustelle innerhalb weniger Tage zusammengefügt. Die dadurch stark verkürzte Bauphase und frühere Nutzung sorgen neben deutlich geringeren Lärm- und Baubeeinträchtigungen auf der Baustelle auch dafür, dass das Tagesgeschäft von Schulen, Kindergärten und Universitäten geringer belastet wird.





SÄBU – Bauen mit System

1924 als Sägewerk gegründet, ein Familienunternehmen seit Jahrzehnten. Heute produziert SÄBU mit 250 Mitarbeitern an zwei Standorten in NRW und Brandenburg modulare Gebäude.

Der Modulbau hat sich als feste Alternative zu konventionellen Bauweisen etabliert und punktet in der heutigen Zeit umso mehr mit seinen Stärken bei Nachhaltigkeit und Qualität.

Ein bedeutender Vorteil der Modulbauweise ist die verkürzte Bauphase, welche durch parallele Bauabläufe auf der Baustelle sowie durch die hohe Vorfertigung der Module im Werk ermöglicht wird. Witterungseinflüsse können so ganzjährig auf ein Minimum begrenzt werden.





SÄBU Morsbach GmbH

Zum Systembau 1
51597 Morsbach
Tel. +49 2294 694-0
modulbau@saebu.de
www.saebu.de

SÄBU Gransee Mobile Raumsysteme GmbH

Am Gewerbepark 22
16775 Gransee
Tel. +49 3306 7981-0
gransee@saebu.de
www.saebu.de

