



## BILDUNGS- UND SOZIALEINRICHTUNGEN

**LENNINGSKAMPSCHULE SCHWERTE**  
Neubau Offene Ganztagschule



## Offene Ganztagschule LENNOGS

Dieser Neubau in Modulbauweise ist eine von vielen Investitionsoffensiven der Stadt Schwerte in Bildung. Alles ist neu, schön, hochwertig und praktisch und steckt voller Leben, wenn die Schülerinnen und Schüler der Grundschule ihre neue Offene Ganztagschule LENNOGS nutzen. Das vom Generalunternehmen SÄBU Morsbach GmbH erstellte neue Modulgebäude bietet Platz für 110 Kinder sowie helle, freundliche und auf die Bedürfnisse der Kinder zugeschnittene Räumlichkeiten.

 **Bauherr:** Stadt Schwerte

 **Standort:** 58239 Schwerte

 **Anzahl der Module:** 18

 **Anzahl Geschosse:** 1

 **Gesamtfläche:** 750 m²

 **Ausführung:** Neubau, Modulbau



#### Eine gute Investition in die Zukunft

*„Wir finden hier helle, freundliche und auf die Bedürfnisse der Schüler\*innen zugeschnittene Räumlichkeiten. Mit unserer Investition leisten wir einen wichtigen Beitrag in die Bildungschancen und in die Zukunft unserer Kinder.“ (Dimitrios Axourgos, Bürgermeister Schwerte)*

Die Baumaßnahme wurde aus Mitteln des Landes NRW und dem Förderprogramm NRW. Bank.Gute Schule 2022 finanziell unterstützt und erhält ein nach dem Styleguide definiertes Schild „Gute Schule“ am Gebäude.



#### Qualität ist das Ziel

Bauherr und Architekt legten hinsichtlich der Gestaltung des Gebäudes großen Wert auf Qualität, Lebensdauer, Sicherheit und Wirtschaftlichkeit.

Das 3-gruppige, eingeschossige Schulgebäude hat eine Größe von 36 x 23 m und wurde mit einem teilunterkellerten Bereich für die Anlagentechnik der Heizung mit Abstellraum errichtet. Dieser Bereich ist über eine Außentreppe zugänglich.

Das Dach ist ein geneigtes Flachdach mit Dachbegrünung.

Der Neubau ist mittels einer Verbindungstür mit dem Bestandsgebäude verbunden.





### Ein freundliches Willkommen

Der einladende Haupteingang ist gegenüber der benachbarten Fassade eingerückt und barrierefrei zu erreichen.

Das Eingangsportal hat eine Abmessung von 6,4 x 3 m und besteht aus einer Pfosten-Riegel-Konstruktion mit feststehenden Glasflächen, Oberlichtern und einer zweiflügeligen Eingangstür als Fluchttür mit Panikfunktion. Das Oberlicht über der Tür ist manuell zu öffnen.



### Außergewöhnliche Holzfassade mit Sonnenschutz

Besonders gelungen ist die Außenfassade inklusive der hochwertigen, elektrisch betriebenen Sonnenschutzanlagen in Anthrazit mit Sonnenschutzzentralsteuerung.

Das gesamte Gebäude ist mit Ausnahme des angrenzenden Bereichs an das Bestandsgebäude mit einer architektonisch ansprechenden horizontal angebrachten Holzfassade in sibirischer Lärche im Rhomboid-Profil und einer nicht sichtbaren Befestigung versehen.

Belüftungselemente stellen eine dauerhafte Belüftung der Konstruktion sicher. Ein pulverbeschichtetes Metallprofil an den Schnittkanten unterbindet die Einsicht in die Unterkonstruktion und sorgt für einen sauberen Abschluss. Auch wird dadurch das Holz vor dem Eindringen von Wasser geschützt.





### Gut durchdachtes Licht- und Wärmekonzept

Alle Räume enthalten energieeffiziente LED Deckeneinbauleuchten, die größtenteils dimmbar sind. Zusätzlich sind im Flurbereich vier Lichtkuppeln eingebaut, die elektrisch zu Öffnen und Schließen sind.

In den Sanitärbereichen befinden sich LED Einbaudownlights, die über Präsenzmelder mit einem Akustikmodul gesteuert werden. Im Bereich sämtlicher Eingangstüren sind Außenleuchten angebracht, zeitabhängig gesteuert durch Präsenz- und Helligkeitsmelder.

Die Fußbodenheizung wird für jeden Raum einzeln und bedarfsgerecht geregelt.

Die Lüftungsanlagen sind mit einem Wärmetauscher ausgestattet. Für das gesamte Schulgebäude ist eine zentrale Lüftungsanlage im Untergeschoss vorgesehen, ein Kompakt-Zentralgerät zur Innenaufstellung mit 4.500 m<sup>3</sup>/h Zuluft und Abluft.



### Angenehmes Raumgefühl

Durch die 4 m hohen Module entsteht trotz abgehängter Decke eine großzügige luftige Raumhöhe von 3 m, was für ein angenehmes Raumgefühl sorgt.

Akustik-Abhangdecken in den Räumen schaffen eine gute Raumakustik.

Die Innenwände bieten einen erhöhten Schallschutz um +5 dB (A).

Im Foyer, den Fluren und der Garderobe sowie Lager-, Hausanschlussraum und Putzmittelraum ist mit einer scheuerbeständigen und abwaschbaren Kunststoffdispersionsfarbe seidenmatt gestrichen.



### Bildungs- und Sozialeinrichtungen



### Wohlfühlen dank Licht und Sicherheit

Große Fensterflächen in Verbindung mit angemessenen Raumtiefen schaffen ein angenehmes Tageslicht in allen Gruppen- und Mehrzweckräumen. Das sorgt für entspanntes Lernen und Spielen in Wohlfühlumgebung.

Was Körper und Geist guttut entspricht gleichzeitig auch hohen Sicherheitsstandards.

Sämtliche Fenster und Türanlagen sind aus Aluminium für höchste mechanische Beanspruchung und besitzen zwei Scheiben Sicherheitsglas.

Alle Türen sind mit einer Amoksicherung ausgestattet. Jede gefährdete Person kann die Tür von innen sofort manuell verriegeln.



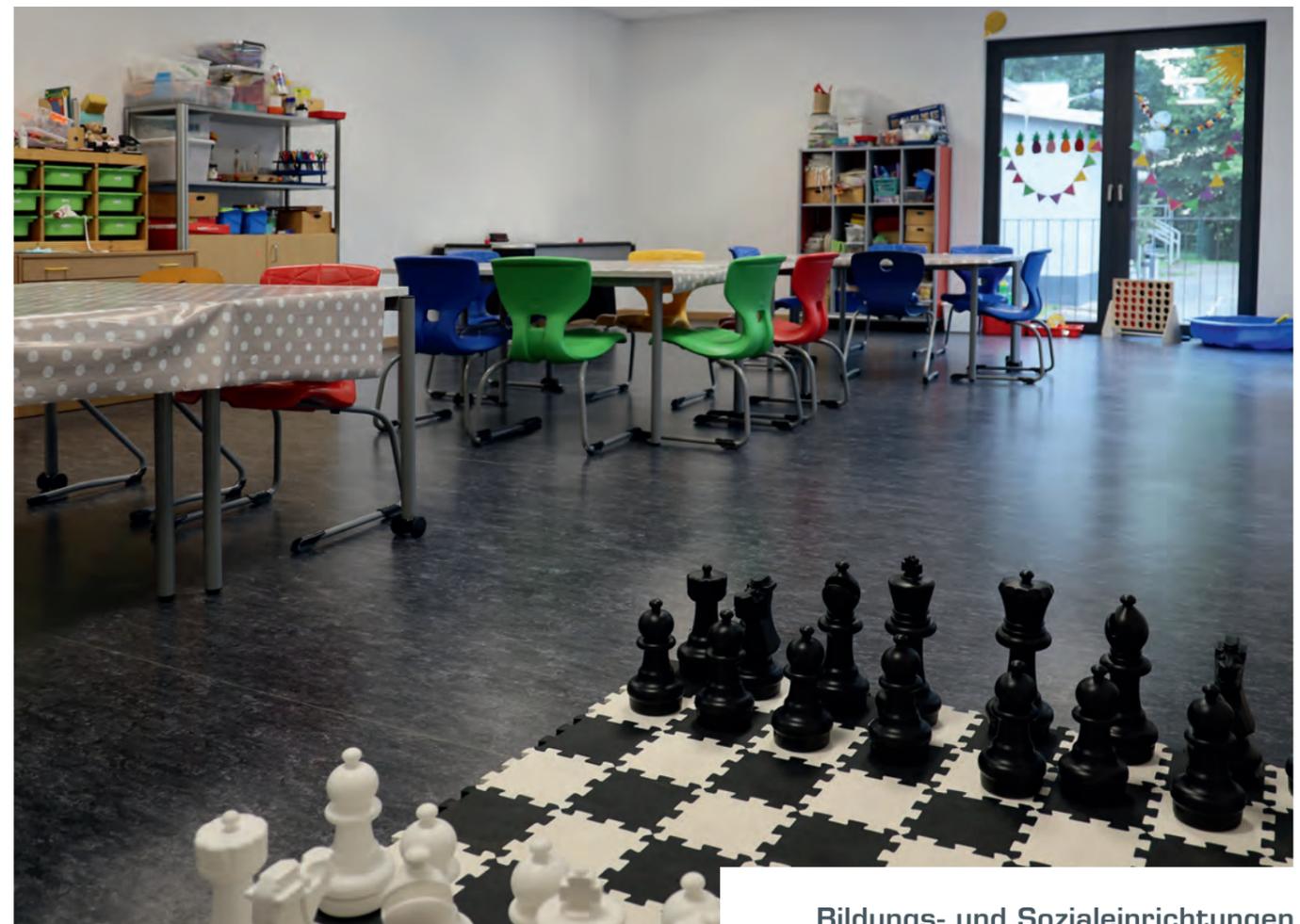
### Harmonisches Ganzes

Das Angebot der Schule reicht von der Hausaufgabenbetreuung, zusätzlicher Förderkurse bis hin zu Arbeitsgemeinschaften aus den Bereichen Kultur, Sport und Spiel.

Die Schule verfügt über drei Gruppenräume, einen Kleinraum, Mehrzweckraum und Büro, eine Küche mit Vorratsraum und Kühlraum, Nebenräume und Sanitärräume.

Für jeden Bereich wurde die entsprechende Räumlichkeit konzipiert und ansprechend gestaltet. Alle Gruppen- und Nebenräume sind mit robustem Linoleum-Bodenbelag versehen.

Der Mehrzweckraum verfügt über eine Anlage für Bild- und Tontechnik, Motorleinwand und Beamer. Das Büro erhält eine Funk-Branderkundungsanlage sowie eine Notstromüberbrückung.





### Gut gestärkt ans Werk!

In einer freundlichen Atmosphäre können die Kinder eine nahrhafte Mittagsverpflegung zu sich nehmen.

Ein hoher Hygiene Standard wird sichergestellt durch geflieste Böden, raumhoch geflieste Wände und alle Einbauten und Geräte in einer gut zu reinigenden Edelstahlausführung.





### Perfekt ausgestattete Sanitärräume

Alle Sanitärräume sind bis zu einer Höhe von 2,15 m gefliest. Die darüberliegenden Flächen sind scheuerbeständig und abwaschbar gestrichen.

Die Trennwände in den sanitären Anlagen sind hochwertig, stabil, reinigungsfreundlich und langlebig. Die HPL-Vollkernplatten sind mit einer Schutzschicht versehen, die die Verschleiß-, Kratz- und Abriebfestigkeit erhöht. Die Drückergarnituren verfügen über eine Notöffnungsfunktion.

Das behindertengerechte WC ist barrierefrei zugänglich.

Die Schüler WCs und Klassenräume sind mit Selbstschlussarmaturen ausgestattet und liefern nur Kaltwasser, so dass sich keines der Kinder daran verbrühen kann.

Alle Sanitärobjekte sind wandhängend ausgeführt, Urinale und WCs mit automatischer berührungsloser Spüleinrichtung.



Bildungs- und Sozialeinrichtungen



**SÄBU Morsbach GmbH**  
Zum Systembau 1  
51597 Morsbach  
Tel. +492294 694-0  
modulbau@saebu.de  
www.saebu.de

**SÄBU Gransee GmbH**  
Am Gewerbepark 22  
16775 Gransee  
Tel. +493306 7981-0  
gransee@saebu.de  
www.saebu.de



Management  
System  
ISO 9001:2015  
[www.tuv.com](http://www.tuv.com)  
ID 9108630372