



## BILDUNGS- UND SOZIALEINRICHTUNGEN

**HEIDESCHULE SCHWERTE**  
Neubau Offene Ganztagschule



## Moderne neue Ganztagschule für optimale Förderung der Kinder

Um den steigenden Schülerzahlen gerecht zu werden, sollte die Heideschule um einen Neubau der Ganztagschule erweitert werden. Die Wahl fiel auf das renommierte Modulbauunternehmen SÄBU, welches durch hervorragende Referenzen und Erfahrungswerte punktete. Das moderne und freundliche neue Schulgebäude bietet Platz für fünf Gruppen. Somit können jetzt weitere 115 Kinder optimal betreut und gefördert werden unter anderem in Werten wie Selbstständigkeit, Teamfähigkeit und Toleranz.

 **Bauherr:** Stadt Schwerte

 **Standort:** 58239 Schwerte

 **Anzahl der Module:** 17

 **Anzahl Geschosse:** 1

 **Gesamtfläche:** 589 m<sup>2</sup>

 **Ausführung:** Neubau, Modulbau



### Mit der Natur im Einklang

Zum Schutz der Natur und im Sinne der Nachhaltigkeit wurde der vorhandene Baumbestand erhalten.

Eine große Wiesenfläche mit verschiedenen Spielgeräten lädt zum Spielen und Toben ein. Der Blick ins Grüne beruhigt und entspannt.

Die Dachentwässerung des überwiegend begrünten Flachdachs erfolgt über außenliegende Fallrohre und wird über einen Revisionschacht in die auf dem Gelände verlaufende Grundleitung eingeleitet.

Die umweltfreundliche Fußbodenheizung ermittelt für jeden Raum individuell den Bedarf und gleicht das Wärmeverteilsystem permanent hydraulisch ab.

### Hochwertig mit attraktiven Farb-akzenten

Die einzelnen Module sind auf einer Bodenplatte aus Stahlbeton aufgestellt.

Der eingeschossige, barrierefrei konzipierte Neubau verfügt über 5 Gruppenräume, 2 Kleinräume, Nebenräume sowie Sanitärbereiche. Der Haupteingang befindet sich gegenüber dem Bestandsgebäude, das durch einen Verbindungsgang erreicht werden kann.

Der zurückgesetzte Eingangsbereich sowie der Verbindungsgang bilden durch die hinterlüftete HPL-Fassade im kräftigen Rotton einen frischen Farb- und Materialkontrast zur attraktiven Holzfassade in sibirischer Lärche des restlichen Modulgebäudes.

Eine Antigrffitibeschichtung der HPL-Fassade bietet Schutz vor mutwilliger Verunreinigung.





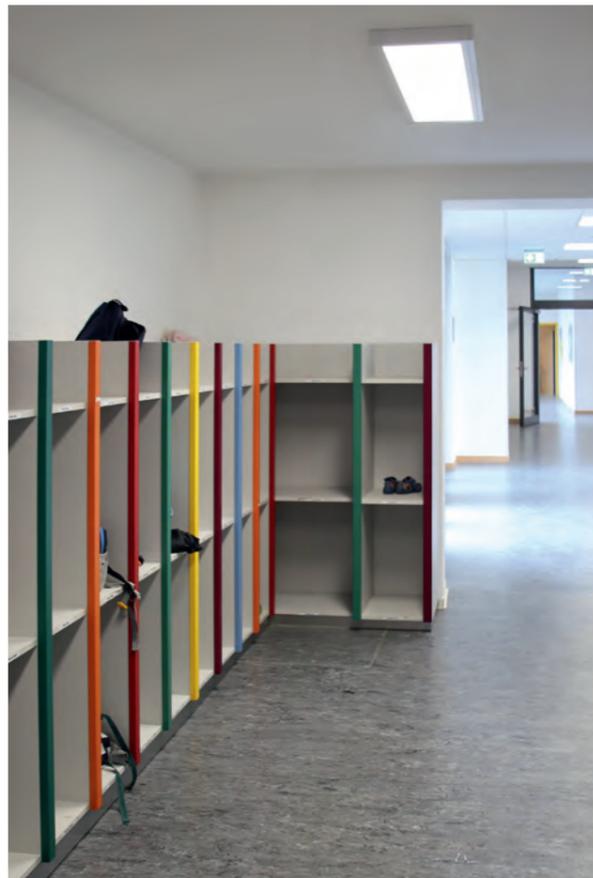
### Vielseitige Möglichkeiten

Die auf die Bedürfnisse der Kinder zugeschnittenen Räume sind mit robustem Linoleum-Boden ausgestattet. Sämtliche Außenecken sind durch Kantenschutzprofile bis zu einer Höhe von ca. 1,50 m gegen Beschädigungen geschützt.

Die schlagfeste, renovierungsfreundliche Innenwandverkleidung ist geeignet zur Aufnahme unterschiedlichster Elemente.

Neben Lernen ist für angenehme Freizeit bestens gesorgt. Ein Gruppenraum ist mit Waschbecken, Spiegel, Seifen- und Handtuchspender ausgestattet und kann als Kreativraum genutzt werden.

Durch eine mobile Trennwand lassen sich zwei der Gruppenräume flexibel anpassen.



### Licht und Farbe für angenehme Atmosphäre

Helle Flure mit bunten Garderoben heißen Schüler und Lehrpersonal freundlich willkommen.

Das Eingangsportal ist eine ansprechende Pfosten-Riegel-Konstruktion aus Aluminium und besteht aus einer zweiflügeligen Fluchttür mit Panikfunktion sowie aus festverglasten Fensterelementen. Oberlichter runden das Gesamtbild ab.

In allen Gruppen- und Kleinräumen sorgen die bodentiefen Fenster aus hochwertigem Aluminium für Helligkeit durch viel natürliches Licht.

Die Sonnenschutzanlage wird elektrisch gesteuert. Wind- und Helligkeitssensoren gewährleisten eine optimale Beschattung der Gruppenräume.

Die lichte Raumhöhe beträgt von Fußboden bis Abhangdecke 3 m und erzeugt ein gutes Raumgefühl.



### Bildungs- und Sozialeinrichtungen



**SÄBU Morsbach GmbH**  
Zum Systembau 1  
51597 Morsbach  
Tel. +492294 694-0  
modulbau@saebu.de  
www.saebu.de

**SÄBU Gransee GmbH**  
Am Gewerbepark 22  
16775 Gransee  
Tel. +493306 7981-0  
gransee@saebu.de  
www.saebu.de



Management  
System  
ISO 9001:2015  
[www.tuv.com](http://www.tuv.com)  
ID 9108630372